



Tartu Vallavalitsus  
[tartuvald@tartuvald.ee](mailto:tartuvald@tartuvald.ee)  
Kristel Altsaar  
[kristel.altsaar@tartuvald.ee](mailto:kristel.altsaar@tartuvald.ee)

20.05.2020 nr 9.3-1/20/3998-2

### **Detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõust**

Olete edastanud Terviseametile (edaspidi amet) planeerimisseaduse § 127 lg 1 ja 2 alusel kooskõlastamiseks Tila külas asuvate Pelleti, Väike-Kivistiku ja Veski maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu (DP) ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu. Vastavalt detailplaneeringu algatamise korralduse lähteülesandele on planeeringu koostamise eesmärgiks Pelleti, Väike-Kivistiku ja Veski maaüksustele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine olemasoleva tootmistegevuse laiendamiseks ja koostootmisjaama rajamiseks.

Amet on tutvunud detailplaneeringu ja KSH aruande eelnõu materjalidega Tartu valla planeeringute registris [http://gis.tartuvald.ee/dokumendid/Detailplaneeringud/DP\\_2017\\_04/](http://gis.tartuvald.ee/dokumendid/Detailplaneeringud/DP_2017_04/).

KSH aruande eelnõus on välja töötatud leevendusmeetmed veekeskkonna ja pinnase kaitseks, olemasoleva teedevõrgu ja liikluskorralduse tagamiseks, jäätmekäitluseks ning õhusaaste ja müra mõju vältimiseks.

Seoses kavandatavate tegevustega (koostootmisjaama planeerimine Veski kinnistule ja pelleti tootmise mahu suurendamine) on KSH raames mürataseme hindamiseks teostatud kasutusaegse mürataseme leviku modelleerimine. Modelleerimise tulemusena selgus, et rakendades KSH peatükis 8.1.5 nimetatud leevendusmeetmeid jäävad tööstus- ja liikluspõhine müra koostõul lähimad elamualad nii päeval kui ka öisel ajal <45 dB müratsoonis ning ei ületa keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ lisas 1 esitatud tööstusmüra piirtasemeid II kategooria alal.

KSH aruande eelnõus on välja toodud, et juhul, kui kavandatavate tööstusmüra allikate parameetrid muutuvad või käitise töötamisel esineb kaebusi käitise lähtuva müra osas, tuleb läbi viia mürataseme mõõtmised, määrata kindlaks normtasemete ületamist põhjustavad müraallikad ning vajadusel rakendada täiendavaid meetmeid nõuetekohase mürataseme tagamiseks. Soovitame lisada, et müramõõdistuste korraldamise ja läbiviimise kohustus on ettevõtjal.

Amet nõustub KSH aruande eelnõus ja DP-s esitatud käsitlusega müraolukorra hindamisel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaja Laursoo

**LÕUNA REGIONAALOSAKOND**

Põllu 1a / 50303 Tartu / 5823 8267 / [kesk@terviseamet.ee](mailto:kesk@terviseamet.ee) / [www.terviseamet.ee](http://www.terviseamet.ee) / Registrikood 70008799

Lõuna regionaalosakonna vaneminspektor  
+372 5558 2400, [kaja.laursoo@terviseamet.ee](mailto:kaja.laursoo@terviseamet.ee)